

Број 428  
20.04. 2021 год  
- Н И Ш -

На основу члана 29., 33 и 34 Закона о јавној својини („Сл.гласник РС“ број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др.закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), и члана 10.став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл.гласник РС“ број 16/2018), узимајући у обзир и предлог Комисије за спровођење поступка издавања непокретности у закуп зав.бр.399 од 13.04.2021.године и на основу члана 44. Статута Дома ученика средњих школа Ниш, директор Дома доноси следећу

## О Д Л У К У

давању непокретности у закуп непосредном погодбом, на локацији ул.Београдска бр.10  
које чине:

- зграда бр.1 која се састоји од пет просторија, укупне квадратуре 259 м<sup>2</sup>;
- зграда бр.2 која се састоји од девет просторија, укупне квадратуре 233 м<sup>2</sup>;
- зграда бр.3 која се састоји од три просторије укупне квадратуре 333, 2 м<sup>2</sup>;
- зграда бр.4 која се састоји од једне просторије укупне квадратуре 44 м<sup>2</sup>.

Дом ученика средњих школа Ниш, добио је начелну сагласност Републичке дирекције за имовину Републике Србије -Сектор за имовински поступак 04 Број: 361-74/2020 од 03.августг 2020.године,као и копију акта Министарства просвете, науке и технолошког развоја, број: 361-01-00032/2020-04 од 21.јула 2020.године, о давању непокретности у закуп.

Поступајући у складу са Законом о јавној својини и Уредби о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, донета је Одлука о давању непокретности у закуп и у том смислу спроведен поступак јавног оглашавања и прикупљања писмених понуда – лицитација.

У поступку лицитације издавања непокретности у закуп, после два узастопна поступка јавног оглашавања, није било заинтересованих понуђача.

Сагледавајући ситуацију да за предметне објекте у поступку јавног надметања односно лицијације није било интересовања, а трошкови оглашавања изузетно су велики и не постоји економска оправданост за поновне поступке лицитације, покреће се поступак давања непокретности у закуп непосредном погодбом.

**ДОСТАВИТИ:** интернет страна установе;

Дом ученика средњих школа Ниш

директор



*Михајло*  
Михајло Марковић